



शहर अभियंता कार्यालय
बांधकाम विकास विभाग
पुणे महानगरपालिका
जा.क्र.: - झोन १/१५६४६
दिनांक :- १३/०६/२०२५

मा. प्राचार्य
द ऑर्बीझ स्कूल
केशवनगर पुणे

यांजकडेस ...

विषय :- बिल्डींग सेफ्टी सर्टीफिकेट बाबत.

संदर्भ :- आपले आ.क्र. १६२९ दि. १९/०५/२०२५ अन्वये पत्र.

मौजे मुंढवा (केशवनगर) स.नं.३३/३अ/६ वरील शाळेच्या इमारतीकरिता 'इमारत सुरक्षा प्रमाणपत्र' मिळणेसाठी संदर्भांकित पत्रान्वये विनंती करण्यात आली आहे. त्या अनुषंगाने आपणांस खालीलप्रमाणे कळवित आहोत-

महाराष्ट्र प्रादेशिक नगर रचना अधिनियम १९६६ व महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम १९४९ चे आधोनेयमास अनुसरून मान्य एकात्रकृत विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली २०२० नुसार कार्यवाही या खात्यामार्फत करण्यात येते. इमारत सुरक्षा प्रमाणपत्र यु.डी.सी.पी.आर. २०२० चे विनियम क्र.२.२.१५ नुसार स्ट्रक्चरल इंजिनियर यांचेमार्फत आपण प्राप्त करून घेऊ शकता. उक्त नियमावलीचे विनियम क्र.२.२.१९ नुसार सदर योग्य अधिकारी (Appropriate Authority) यांचे शैक्षणिक पात्रता नमुद करण्यात आलेली आहे. तसेच विनियम क्र.२.८.१ नुसार कर्तव्य व जबाबदाऱ्या निश्चित करण्यात आलेल्या आहेत.

तरी उक्त नमुद प्रमाणे आपण आपले प्रकल्पाचे नियुक्त योग्य अधिकारी उदा. ला.आर्किटेक्ट, स्ट्रक्चरल इंजीनियर, विकसक, सुपरवायजर इ. यांचेकडून आपणांस आवश्यक इमारत सुरक्षा प्रमाणपत्र प्राप्त करून घेता येईल. सदर बाब आपले संदर्भांकित पत्राचे अनुषंगाने आपले माहितीसाठी कळवित आहोत.

कळावे,

Murali
उप अभियंता

बांधकाम विकास विभाग झोन क्र. १
पुणे महानगरपालिका

Shirao

TUSHAR KARKARE
STRUCTURAL CONSULTANT

1206/A33, Geeta Niwas, Shirole Road, Deccan Gymkhana, Pune 411004

Ref No.: ALT/PMC/04/24

To
Pune Municipal Corporation
Building Permission Department
Pune

STABILITY CERTIFICATE

I have undertaken assignment as structural engineer for the structural work of the development work on property bearing Building on Sr No 33/3A/5A+33/3A+6, Keshavnagar, Mudhawa Pune- 411036.

ARCHITECTS:

Mr. Riyaz Mulla
6. Shaheen Building Azam Camp.
Pune-411001.

OWNER/DEVELOPER:

Mr. Abdul Razzak, Razi Faquih, President, Orbis
Education Society, Orbis School Keshavnagar Pune

PROJECT ENGINEER OF BUILDER: Mr. Rashid Shaikh, Pune.

I hereby certify and confirm adequacy of the structural design represented through my structural drawings issued from time to time and based on memos of my periodic site visiting for checking founding stratum / reinforcement.

I am enclosing herewith undertaking of the Licensed Supervising Engineer / Owner regarding compliance with structural drawings and adherence to standard construction practices while executing the construction work. On basis of this I hereby certify that to the best of my knowledge and belief the said structure is fit for occupation for the intended purpose.

I further confirm that the structural design is based on relevant Indian Standard Codes especially

1. IS - 456 - 2000 - Code of Practice for Plain & Reinforced Concrete Structure.
2. IS - 875 - 1987 - Code of Practice for Design Loads.
3. IS - 1893 - 2002 - Criteria for Earthquake Resistant Design of Structure.
4. IS - 800 - 1984 - Code of Practice for General Construction in Steel

This certificate is issued on the clear understanding that my overall design responsibility for the safety and proper performance of structural design ceases, moment any addition and / or alteration or any damage to the structural frame caused by accident or by tampering with the geometrical sections of structural members for any purpose whatsoever or due to overloading of the structure or lack of maintenance or any act that is detrimental to the structure as a whole.

Tushar Karkare
Name: Mr. Tushar Karkare.
STRUCTURAL ENGINEER
PMC LIC No 22 'A'

